

Vollmacht und Verpflichtung

Hiermit erteile(n) ich/wir,

.....

dem oben genannten Sachverständigen den Auftrag, die nachfolgend aufgeführten Immobilien, die Grundstücke/Flurstücke mit Zubehör und Anlagen zu bewerten.

.....

(auch Rückseite o. Beiblatt verwendbar)

Im Rahmen der Gutachtenerstellung erteile(n) ich/wir folgende Vollmacht:

Der oben genannte Sachverständige ist berechtigt, für die Erledigung des ihm von mir/uns erteilten Auftrages alle Unterlagen, die er für erforderlich hält, zu beschaffen und Auskünfte einzuholen. Ich/wir ermächtige(n) die in Frage kommenden Behörden und Personen, dem Sachverständigen Einblick in Urkunden, Akten, Karten und sonstigen Unterlagen zu gewähren, ihm Auskünfte zu erteilen sowie Abschriften, Abzeichnungen und Auszüge zu geben, wie sie mir/uns selbst zustehen.

Zudem verpflichte(n) ich/wir mich/uns als Auftraggeber, den Sachverständigen über alle mir/uns bekannten Sachverhalte in Kenntnis zu setzen, die zur sachgerechten Durchführung des Auftrages notwendig sind. Dies umfasst bei Wertgutachten u. a. die Information über bauplanerische Entwicklungen sowie Verkaufsverhandlungen oder Kaufangebote, Miet- oder Pachtverhältnisse sowie Grundsätze der Bewirtschaftungsformen.

Honorarvereinbarung

- Die für die Erstellung des Gutachtens anfallenden Kosten sowie die Kosten für die erforderlichen Unterlagen trägt der Auftraggeber.
- Die Vergütung beträgt 150 € pro angefangene Stunde für Besichtigung, Aufnahme, Aktenstudium und die Erstellung des schriftlichen Gutachtens.
- Fahrtkosten werden mit 0,50 € pro gefahrenem Kilometer berechnet.
- Schreibauflagen, Kopierkosten, Porto usw. werden gesondert nach tatsächlichem Aufwand berechnet.
- Alle genannten Beträge verstehen sich zzgl. der zum Zeitpunkt der Leistungserbringung gültigen gesetzlichen Mehrwertsteuer.
- Die Zahlung ist innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungserhalt ohne Abzug fällig. Bei verspäteter Zahlung fallen Verzugszinsen in gesetzlicher Höhe an.

Haftung

Die Haftung des Sachverständigen ist auf Schäden beschränkt, die durch grobe Fahrlässigkeit oder Vorsatz verursacht wurden.

....., den.....
 (Ort, Datum)

.....

.....
 Unterschrift der/des Auftraggeber(s)